**Regler för Vinkällaren Talarstolen 2**

Varje bostadsrättshavare har rätt till ett vinskåp i vår gemensamma vinkällare. Var och en ansvar för att det egna skåpet låses med eget lås och nyckel.

Skåpet följer bostadsrätten och ger den ett ytterligare mervärde. Skåpet får inte upplåtas till utomstående. Vid försäljning av bostadsrätten skall nyckeln återlämnas till av styrelsen utsedd nyckelansvarig, för att sedan utkvitteras av ny bostadsrättsinnehavare om denne så önskar.

Vid varje passage till vinkällaren måste nogsamt den skyddande plasten i entrén skjutas åt sidan så att inte onödig värme kommer in i vinkällaren. (tänk energi …. )

Vid passage ut gäller samma sak. Se noga till att plasten inte fastnar mellan valvsdörren och tröskeln så att skada sker. Lås noga!

Temperaturen i vinkällaren ligger normalt mellan 15-16 grader.

Sedvanlig hänsyn till grannarna ovanför skall självklart ske, skramla inte i onödan efter klockan 21.00.

Förvara nyckeln på ett sätt så att den aldrig förkommer eller kommer i orätta händer. Att förvara nyckeln hängande i hallen är därför inte en bra lösning.

Varje nyckel kvitteras ut, och är att betrakta som en bankvalvsnyckel. Låset och dörren är mycket speciella. Värdet för varje nyckel är 1.000 kronor. OM en nyckel skulle förkomma vill inte någon ens tänka på följderna. Kostnaden för lås och nycklar ligger i storleksordningen 25-50.000 kronor, om det ens går att ersätta.

Nyckeln är med andra ord ett värdeföremål, innehavaren är medveten om ansvaret, och ska därför hantera nyckeln därefter.

Mycket välkommen till vår gemensamma vinkällare!

Styrelsen

Kontaktperson beträffande nyckel till vinkällaren är Rolf Bergström. Tel 0702 256244 alt 7089714

Härmed kvitteras en nyckel till vinkällaren. Bostadsrättslägenhet nummer: \_\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Namn: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Namnförtydligande: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_